**Совет сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет**

 **муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан четвертого созыва**

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества** **сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан на 2023 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Решением Совета сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 01.03.2012г. №140 О Положении «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в сельском поселении Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан», Уставом сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан, **решил:**

1.Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан на 2023 год.

2.Данное Решение подлежит официальному обнародованию.

3.Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Совета по бюджету, налогам, экономическому развитию, вопросам собственности, предпринимательству, торговле и инвестиционной политике.

Глава сельского поселения

Буль-Кайпановский сельсовет

муниципального района

Татышлинский район

Республики Башкортостан Ф.Г. Зиннатуллин

«27» марта 2023 года

№ 331

|  |
| --- |
| ПриложениеУтверждено решением Совета сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от «27» марта 2023г. № 331 |

\_\_\_\_\_

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)**

**ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БУЛЬ-КАЙПАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**муниципального района ТАТЫШЛИНСКИЙ РАЙОН**

**РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**НА 2023 ГОД**

**Раздел 1**

**ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БУЛЬ-КАЙПАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан на 2023 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Решением Совета сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 01.03.2012г. №140 О Положении «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в сельском поселении Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан» и, как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, направлен на привлечение инвестиций на содержание, обеспечение благоустройства и приведение в надлежащий вид объектов муниципального нежилого фонда, а также на максимизацию неналоговых доходов бюджета сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района.

Муниципальная политика в области приватизации муниципального имущества в 2023 год будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- сокращение муниципального сектора экономики;

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении государственных и муниципальных функций;

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики сельского поселения;

- содействие развитию малого и среднего предпринимательства;

- формирование доходов бюджета сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счет принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и начальной цене приватизации муниципального имущества на основании анализа конъюнктуры рынка и проведения независимой рыночной оценки имущества, предлагаемого к приватизации.

Основные способы и условия приватизации муниципального имущества сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан:

-способы приватизации муниципального имущества:

 -преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;

-продажа муниципального имущества на аукционе;

-продажа муниципального имущества путем публичного предложения (применяется в случае, если муниципальное имущество не продано на аукционе).

-условия приватизации муниципального имущества:

-оплата по договору купли-продажи – в течении 15 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи;

-приобретатели возмещают расходы по подготовке муниципального имущества к приватизации.

На 2023 год предложено к приватизации:

- 1 объект муниципального недвижимого имущества.

Исходя из состава предполагаемого к приватизации муниципального имущества, в 2023 году ожидается получение доходов в бюджет сельского поселения Буль-Кайпановский муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от приватизации в размере около 21.0 тысяч рублей.

В соответствии с Правилами подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан, решение о приватизации и об условиях приватизации муниципального имущества сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан принимается главой сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с настоящим Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан.

**Муниципальное имущество СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БУЛЬ-КАЙПАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан, приватизация которого планируется в 2023 году**

Раздел 2

2.1. Перечень муниципального имущества сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан, которое планируется приватизировать в 2023 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества, краткая характеристика | Адрес | Особые условия  |
| А | Объект муниципального недвижимого имущества |
| 1 | Cтроительные материалы, получаемые при разборке здания школы, 1 – этажный, общая площадь – 114,9 кв.м., инв. №1294, технический паспорт от 25.12.2008г. кадастровый № 02:45:100407:14, 1963 года постройки | РБ, Татышлинский р-н, с. Старочукурово, ул. Школьная, д.9 | Нет  |

 Глава сельского поселения

Буль-Кайпановский сельсовет

муниципального района

Татышлинский район

Республики Башкортостан Ф.Г. Зиннатуллин