Администрация сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 декабря 2018 г. № 38

**О порядке установки указателей, содержащих сведения о наименовании улицы и номере дома в сельском поселении Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район**

**Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным [Законом](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5C96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007.html) от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Кодексом Республики Башкортостан об административных правонарушениях от 23.06.2011 г. № 413-з, на основании [Устава](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5C9968367a-2245-46f2-a18b-6702415352c4.doc) сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан, п о с т а н о в л я ю**:**

1. Утвердить Порядок установки указателей с названиями улиц и номерами домов в сельском поселении Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление путем вывешивания на информационном стенде администрации сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу Сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения: Х.М.Аюпов

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения

Буль-Кайпановский сельсовет
 муниципального района
Татышлинский район
Республики Башкортостан

 от 19 декабря 2018 г. №38

**Порядок установки указателей, содержащих сведения о наименовании улицы и номере дома в сельском поселении Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан**

**1. Общие положения**

1.1. Положение о порядке присвоения наименований улицам, установления нумерации домов и установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов на территории сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан (далее – Положение) вводится в целях упорядочения присвоения нумерации домов, зданий, сооружений, названий улиц и установки указателей с названиями улиц и номерами домов в сельском поселении Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинскийрайон Республики Башкортостан.

1.2.Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным [законом](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5C96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007.html) от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5C9968367a-2245-46f2-a18b-6702415352c4.doc) Сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан.

1.3. Жилые дома, здания, строения, сооружения и владения (объекты недвижимости) должны иметь уникальный адрес на территории сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан.

1.4. В Положении устанавливается порядок определения, присвоения, изменения, аннулирования, резервирования и утверждения адресов жилых домов, зданий, строений, сооружений и владений.

1.5. При заполнении адресных данных в документах, подготавливаемых и выпускаемых организациями в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан, запрещается произвольное, не соответствующее правилам настоящего Положения написание адресов жилых домов, земельных участков, зданий, строений, сооружений и владений.

1.6. Не присваиваются адреса помещениям в зданиях, пристройкам к зданиям, имеющим адрес.

1.7. Не присваиваются адреса временным строениям и сооружениям, хозяйственным блокам.

1.8. Не присваиваются отдельные почтовые адреса вторым жилым домам, расположенным на едином земельном участке домовладения, имеющего почтовый адрес.

**2. Основные термины и понятия**

2.1. В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

⎫Присвоение наименований – установление наименований объектам.

⎫ Переименование названий – изменение в установленном порядке существующего названия.

⎫ Восстановление названий – присвоение объекту или части объекта ранее существующего названия.

⎫ Улица, переулок, проезд, шоссе, аллея, тупик - поименованные градостроительные объекты, обеспечивающие транспортные и пешеходные связи между жилыми районами, а также между жилыми районами и промзонами, общественными центрами.

⎫ Площадь - поименованный градостроительный объект, являющийся планировочным элементом, имеющий замкнутые границы.

⎫ Нумерация домов – способ присвоения строениям номеров на улице.

⎫Номер дома, здания, сооружения, корпуса – идентификатор здания, уникальный в некоторой окрестности (улицы), является частью адреса. Как правило, номер дома является целым положительным числом, к которому иногда добавляется буквенный индекс.

⎫ Буквенный индекс – необязательная часть адреса, выраженная одной буквой русского алфавита (за исключением букв 3, Ч, Ъ, Ь, О, И, Ы, Ц, Ш, Щ, Я), используемая для расширения адресного пространства.

⎫ Жилым домом признается индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании.

⎫ Здание – физически неделимый архитектурно-строительный объект, строительное сооружение с помещениями, состоящее из несущих и ограждающих или совмещенных конструкций, образующих замкнутый объем, предназначенный для проживания или пребывания людей в зависимости от функционального назначения и для выполнения различных видов производственных процессов. Здание считается отдельным при обособленных несущих конструкциях фундаментов, стен и кровли. В противном случае объект рассматривается как часть здания.

⎫ Корпус – отдельное здание в ряду нескольких или обособленная часть здания (корпуса жилых домов, учебные, административно-бытовые корпуса, общежития, расположенные на одной территории, корпуса гостиничных, спортивных больничных комплексов и др.).

⎫ Сооружение – строение с индивидуально сформированной предметно-пространственной средой, предназначенное для организации в пространстве социальных процессов и их элементов (ангары, спортивные сооружения, мосты, эстакады, скважины и т.п.). Далее в тексте Положении под термином «сооружение» понимается строительное сооружение, не являющееся зданием.

**3. Основания присвоения наименований (переименований) улиц и других составных частей Сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район**

**Республики Башкортостан**

3.1. Наименования улицам, переулкам присваивается в соответствии с графической схемой, отражающей местоположение всех улиц и объектов недвижимости данного населенного пункта, с учетом выявленного мнения населения соответствующей территории об указанных предложениях, оформленным протоколом и сложившихся исторических и местных условий данного населенного пункта.

3.2. Присвоение наименований вновь застраиваемых и проектируемых улиц и переулков происходит в соответствии с графическими материалами, отражающими местоположение всех улиц данного населенного пункта.

3.3. Переименование, присвоение новых наименований улицам принимается Распоряжением Главы сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан.

3.5. Переименование объектов производится в исключительных случаях, а именно:

⎫ при восстановлении исторически сложившегося наименования объекта, имеющего особую культурную ценность;

⎫ при изменении статуса и (или) функционального назначения соответствующего объекта;

⎫ в целях устранения дублирования наименований объектов в пределах территории Сельского поселения;

⎫ если объект обозначен аббревиатурой, наименованием с номером или многословным словосочетанием, вызывающим значительное неудобство для произношения;

⎫ в случаях неоднократных обращений жителей поселения по вопросу переименования объекта.

**4. Правила адресации владений**

4.1. На территории владения определяется основное здание, относительно которого осуществляется адресация самого владения.

4.2. Прочим (неосновным) зданиям, строениям и сооружениям, расположенным на территории владения, присваивается литера номера основного здания. Указатель «корпус» или «строение» в адресе определяется в зависимости от функционального назначения зданий, строений, сооружений с учетом функционального использования территории земельного участка, на котором они расположены, и сложившейся адресации близлежащих объектов недвижимости

4.3. Нумерация зданий производится от главного въезда на территорию владения по мере удаления от него.

4.4. Встроенные и пристроенные объекты, которые имеют другое функциональное назначение, чем само здание, в исключительных случаях могут быть адресованы как самостоятельные здания.

**5. Порядок присвоения наименований (переименований) улиц и других составных частей на территории сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан**

5.1. Для принятия решений о присвоении наименования (переименовании) улицам и иным составным частям населенного пункта в администрации Сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан постановлением Главы сельского поселения создается постоянно действующая комиссия.

5.2. Комиссия является коллегиальным органом и в своей работе руководствуется действующим законодательством РФ и Положением.

5.3. Работа комиссии осуществляется по мере необходимости, на основании заявлений, поступивших от инициаторов наименования (переименования), заинтересованных в присвоении (изменении) наименования улицам либо иным составным частям населенного пункта.

5.4. Инициаторами наименования (переименования) представляются следующие документы:

⎫ ходатайство о наименовании (переименовании) объекта;

⎫ протоколы общих собраний трудовых коллективов, организаций, общественных объединений, сходов граждан по месту их жительства и других органов, возбудивших ходатайство;

⎫ обоснование нового наименования объекта;

⎫ расчет затрат, связанных с переименованием объектов.

5.5. Предложения должны содержать следующие сведения:

⎫ предполагаемое наименование объекта;

⎫ карту-схему, на которой обозначается расположение объекта;

⎫ местоположение улицы, размер и характер ее застройки;

⎫сведения об инициаторах, предложивших наименование (переименование) объекта, их адреса, телефоны и другие данные;

⎫ при увековечивании памяти выдающихся людей прилагаются биографические справки об их жизни, деятельности и указываются их заслуги.

5.6. Комиссией рассматривается заявление, поданное лицами, указанными в пункте 5.3. Положения, и по результатам рассмотрения выносится заключение о возможности (невозможности) присвоения наименования (переименования) улиц и иных составных частей населенного пункта, на основании которого, Глава сельского поселения выносит соответствующее Постановление.

5.7. Присвоение одного и того же наименования нескольким улицам в одном населенном пункте не допускается.

5.8. Написание наименований улиц производится в строгом соответствии с обозначением их в Постановлении Главы Сельского поселения.

**6. Документы необходимые для присвоения номера жилого дома, здания, строения, сооружения, владения**

6.1. Основание для установления нумерации домов на территории сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан является:

- отсутствия номера у жилого дома, здания, строения и сооружения;

- приема в эксплуатацию вновь построенных жилых домов, зданий, строений и сооружений;

- в других случаях, когда этого требуют мероприятия по вопросам административно-территориального устройства.

6.2. Для издания Распоряжения главы сельского поселения организаций, учреждений необходимо представить в администрацию сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан следующие документы:

⎫ Заявление на имя Главы сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан;

⎫ Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок или свидетельство на право собственности на землю;

⎫ Кадастровая выписка о земельном участке (выписка из государственного кадастра недвижимости);

⎫ Разрешение на строительство (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, для физических лиц осуществляющих капитальный ремонт или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, или если объект индивидуального жилищного строительства являлся объектом незавершенного строительства);

⎫ Технический паспорт на объект строительства;

⎫ Договор на вывоз и утилизацию ТБО.

**7. Аннулирование адреса жилого дома, здания, строения, сооружения, владения.**

7.1. Причинами аннулирования адреса являются полное разрушение (ликвидация) самого объекта адресации, а также раздел объекта на самостоятельные части с присвоением каждой части новых адресов.

7.2. Основанием для аннулирования адреса объекта является справка Янаульского территориального участка ГУП БТИ РБ о сносе (разрушении) строения и снятии его с технического учета или разделе инвентарного дела на части.

7.3. В обязательном порядке аннулирование адреса объекта утверждается соответствующим правовым актом администрации сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан.

**8. Форма таблички**

8.1. На всех домах, зданиях и сооружениях должны быть вывешены таблички установленного образца с названием улицы и номером дома.

Указатель с обозначением наименования улицы, переулка и номера дома или строения представляет собой табличку (200 x 200 мм), на синем фоне буквы и цифры белого цвета, по периметру прямоугольника рамка белого цвета. Указатель размещается на фасаде здания на высоте 2,5 - 3 м от уровня земли, 25-30 см от левого угла для домов, имеющих четные номера, и с правой стороны для домов, имеющих нечетные номера.

8.2 Наименование улицы должно быть полным, отражать особенности жизни или деятельности населения, вписываться в уже существующую систему наименований улиц.

Написание наименований улиц производится в строгом соответствии с обозначением их в постановлении Главы сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан.

**9. Установка указателей**

9.1. Указатель с обозначением наименования улицы, проезда, площади и т.д. размещается с левой стороны фасада на высоте 2,5- 3 м от уровня земли, на расстоянии 25-30 см от угла на домах, имеющих четные номера, и с правой стороны фасада домов, имеющих нечетные номера.

9.2.Указатель представляет собой табличку (600 x 170 мм), на синем фоне буквы и номер белого цвета, по периметру пластинки рамка белого цвета.

9.3. На домах, находящихся на пересечении улиц, должны быть установлены указатели с названием улицы и номерами домов до следующего перекрестка, таблички и указатели должны содержаться в чистоте, порядке.

**10. Присвоение адреса**

10.1. Свободным от застройки земельным участкам, находящимся в собственности или долгосрочной аренде должен быть присвоен адрес в том же порядке, который установлен и для владений. В этом случае при присвоении адреса вновь возведенному на данном земельном участке зданию (строению, сооружению) последнее обозначается тем же адресом, что и земельный участок.

10.2. Адрес объектов недвижимости, расположенных на территории сельского поселения, определяется постановлением Главы сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан на основании распорядительных и правоустанавливающих документов, а также документов технической инвентаризации объектов недвижимости и т.д.

10.3. Резервирование адреса (местоположения) объекта недвижимости проводится при необходимости регистрации прав на незавершенное строительство и на объекты с установленным функциональным назначением.

10.4. Адрес объектов недвижимости содержит следующие реквизиты: Республика Башкортостан, Татышлинский район, наименование поселения, наименование населенного пункта, улицы, номер жилого дома, здания, строения.

10.5. Структура адреса определяется типом адресуемого объекта: жилой дом, здание, строение, владение.

**11.Сроки рассмотрения обращения о присвоении адресов объектам недвижимости**

11.1. Сроки рассмотрения обращений о присвоении адресов объектам недвижимости устанавливается в соответствии с действующим законодательством и нормативным правовым актом сельского поселения Буль-Кайпановский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан.

11.2. Ответственность за отсутствие, неокрашенное или иное трудночитаемое, неисправное состояние, размещение далее пяти метров от внешней границы участка, а также нарушение порядка нумерации домов, зданий или сооружений несут руководители организаций, предприятий, учреждений, в ведении которых находится жилье, собственники домов, зданий, сооружений в соответствии с действующим законодательством.